

NYTTJANDERÄTTSAVTAL

Nyttjanderätt till mark utan byggnad
(Fyll i platsen)

1. Nyttjanderätten

(Fyll i plats) med gatuadress (Fyll i adress) i Sundsvalls kommun.

2. Fastighetsägare

(Fyll i platsägare).

3. Nyttjanderättshavare

Namn: _____

Adress: _____

E-post: _____

Telefon: _____

4. Nyttjanderättens användning och innehåll (Fyll i aktivitet som skall utföras)

Arrendeplatsen upplåts i befintligt skick.

5. Upplåtelseid (Fyll i datum och tid då aktiviteterna är planerade att genomföras)

Avtalet upphör för avflytt vid upplåtelseidens utgång utan föregående uppsägning.

Datum: _____

Tid: _____

Nyttjanderättshavaren är införstådd med att nyttjanderätten inte är förenad med rätt till förlängning eller rätt till ersättning efter upplåtelseidens utgång.

6. Nyttjanderättsavgift

Avgiften uppgår till (Fyll i beloppet) kronor/dag. Betalning ska ske till angivet konto ... (tex efter anmodan med betalfrist 20 dagar, i förskott etc.)

7. Miljö och övriga myndighetstillstånd

Nyttjanderättshavaren ansvarar för och på egen bekostnad att alla eventuella krav som myndigheter, domstol eller försäkringsbolag, med stöd av nu gällande eller framtida lagstiftning eller avtal vid utövandet av detta avtal är uppfyllda från och med tillträdesdagen. Nyttjanderättshavaren ska samråda med fastighetsägaren innan åtgärder vidtas.

Nyttjanderättens ska utövas i enlighet med vid varje tidpunkt gällande miljölagstiftning och hänförliga föreskrifter. Nyttjanderättshavarens ansvar för miljöpåverkan gäller även efter avtalets upphörande och preskriberas inte.

8. Återställande

Vid avtalstidens utgång ska nyttjanderättshavaren återställa avtalsobjektet väl avstädat och i ursprungligt skick.

9. Ansvar för skador

Nyttjanderättshavaren svarar för skada eller förlust som uppkommer i samband med nyttjanderättshavarens utövande av nyttjanderätten. Nyttjanderättshavaren ansvarar för skada gäller även efter avtalets upphörande.

10. GDPR

För att behandla ärendet kommer vi att lagra dina personuppgifter under tre månader. Uppstår ett avtalsförhållande mellan dig och Amasten lagras personuppgifterna om gällande regelverk kräver det.

11. Allmänna villkor

Nyttjanderättshavaren förbinder sig

- att inte utan fastighetsägarens tillstånd överlåta några rättigheter enligt detta avtal till annan.
- att inte utan fastighetsägarens skriftliga tillstånd upplåta del av nyttjanderätten.
- att väl vårda nyttjanderätten och hålla det i städat skick.

Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Ort

Datum

Namnteckning (Fyll i nyttjanderättshavare)

Ort

Datum

Namnteckning (Fyll i fastighetsägare)